REF. 2628

UDO ELLERBRAKE
IMMOBILIENBERATUNG

REAL ESTATE CONSULTING | ASESORÌA INMOBILIARIA

ZU VERKAUFEN | FOR SALE | SE VENDE

BUNGALOW SOLYMAR JASMIN
COSTA CALMA



Bungalow (ebenerdig)
1 Schlafzimmer
1 Badezimmer mit Dusche
1 Wohn- und Esszimmer
mit offener Küche
1 Sonnenterrasse mit
Garten ca. 60 m²
vollständig möbliert
WFL: ca. 42 m²









Kaufpreis: 199.000,- €

www.ellerbrake-immobilien.com
info@ellerbrake-immobilien.com
fon: +34 632 94 35 93
www.

REF. 2628

UDO ELLERBRAKE
IMMOBILIENBERATUNG

REAL ESTATE CONSULTING | ASESORÌA INMOBILIARIA



OBJEKTBESCHREIBUNG

Dieser ebenerdige Bungalow liegt in der beliebten Wohnanlage **Solymar Jasmin** in Costa Calma, nur einen kurzen Fußweg vom Sandstrand entfernt.

Besonders einladend ist der schön angelegte Außenbereich, der mit seiner üppigen Bepflanzung und den blühenden Beeten eine kleine grüne Oase bildet.

Die **Sonnenterrasse mit Garten umfasst ca. 60 m²** und bietet Platz für Sonnenliegen und einen Essbereich im Freien. Ein großer Pfefferbaum vor dem Grundstück spendet angenehmen Schatten. Auf der Terrasse befindet sich außerdem eine Außendusche, die sich nach einem Strandbesuch oder zum Abkühlen an warmen Tagen anbietet.

Auf ca. **42 m² Wohnfläche** verteilen sich ein heller Wohn- und Essbereich mit offener Küche, ein separates Schlafzimmer und ein Badezimmer mit Dusche. Vom Wohnbereich gelangt man direkt auf die Terrasse. Die Türen sind mit Fliegenschutzgittern ausgestattet.

Der Bungalow wird vollständig möbliert verkauft.

Auch die **zentrale Lage** macht den Alltag unkompliziert. Das Einkaufszentrum Bahia Calma, Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten liegen praktisch vor der Haustür. Ob zum Strand, zum Einkaufen oder zum Abendessen, all das ist bequem zu Fuß erreichbar.

Der Kaufpreis beträgt 199.000 €.

Der Bungalow steht **ab April 2027** zum Kauf zur Verfügung.