

REF. 2511



UDO
ELLERBRAKE
IMMOBILIENBERATUNG

REAL ESTATE CONSULTING | ASESORIA INMOBILIARIA

ZU VERKAUFEN | FOR SALE | SE VENDE

APARTMENT MIT PANORAMABLICK C O S T A C A L M A



Obergeschoss Apartment

2 Schlafzimmer
2 Badezimmer Dusche & BW
1 Wohnzimmer
1 separate Küche mit Essecke
2 Abstellräume innen / außen
1 Flur
1 Terrasse mit Meerblick 16 m²
WFL: ca. 74 m²
voll möbliert



Kaufpreis: 245.000,- €

www.ellerbrake-immobilien.com

info@ellerbrake-immobilien.com

fon: +34 632 94 35 93 



www.

REF. 2511



UDO
ELLERBRAKE

IMMOBILIENBERATUNG

REAL ESTATE CONSULTING | ASESORIA INMOBILIARIA



Terrassen Meerblick



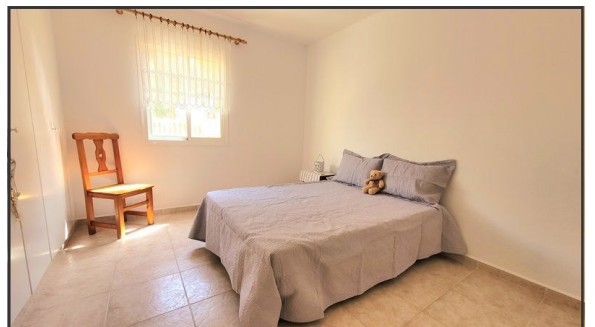
Wohnzimmer



Wohnzimmer



Schlafzimmer 1



Schlafzimmer 2



Bad 1



Bad 2



Flur



OBJEKTBSCHREIBUNG

Apartment mit Panoramablick in der Anlage Amanay, Costa Calma

Dieses gepflegte Obergeschoss-Apartment befindet sich in der beliebten Wohnanlage Amanay in Costa Calma, einer der schönsten und ruhigsten Lagen im Süden Fuerteventuras. Die Anlage ist bekannt für ihre gepflegte Umgebung, die gute Nachbarschaft und die erhöhte Lage mit fantastischem Blick über die Dächer der Ortschaft bis hin zum Meer.

Das Apartment bietet auf einer Wohnfläche von ca. 74 m² eine durchdachte Raumaufteilung und überzeugt durch seine Helligkeit und den offenen, freundlichen Charakter.

Ein besonderes Highlight ist die großzügige Terrasse mit ca. 16 m², von der aus sich ein weiter Panoramablick bis zum Atlantik eröffnet – ideal, um den Sonnenaufgang zu genießen oder den Tag bei einem Glas Wein ausklingen zu lassen.

Der Wohnbereich ist gemütlich gestaltet und verfügt über einen direkten Zugang zur Terrasse. Die separate Küche mit Essbereich ist komplett ausgestattet und bietet ausreichend Platz für gemeinsame Mahlzeiten.

Das Apartment verfügt über zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer – eines mit Dusche, das andere mit Badewanne, was den Wohnkomfort deutlich erhöht.

Zudem stehen zwei Abstellräume (innen und außen) sowie ein praktischer Flur zur Verfügung.

Die Immobilie wird voll möbliert angeboten und ist somit sofort bezugsbereit.

Alle Räume sind in hellen, neutralen Farben gehalten, was eine angenehme Wohnatmosphäre schafft.

Dank der Lage im Obergeschoss genießt man nicht nur mehr Privatsphäre, sondern auch einen unverbaubaren Blick auf die Umgebung und das Meer.

Die Anlage Amanay zeichnet sich durch ihre Ruhe und Sauberkeit aus und ist vorwiegend von Eigentümern bewohnt – ideal für alle, die ein dauerhaftes Zuhause oder ein hochwertiges Feriendomizil auf Fuerteventura suchen.

Auch eine Ferienvermietung als Kapitalanlage ist möglich, was die Immobilie zusätzlich attraktiv macht.