

REF. 2501



UDO
ELLERBRAKE
IMMOBILIENBERATUNG

REAL ESTATE CONSULTING | ASESORIA INMOBILIARIA

ZU VERKAUFEN | FOR SALE | SE VENDE

APARTMENT MIT MEERBLICK C O S T A C A L M A



Eckapartment mit Meerblick

- 300 mtr. zum Sandstrand
- 1 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer mit Fenster
- 1 Wohn- und Esszimmer mit offener Küche
- 1 Wintergarten
- 1 Flur und Abstellraum
- 1 Terrasse mit Meerblick
- 1 Vorterrasse mit Garten
- WFL~ 55 m² | voll möbliert



Kaufpreis: 265.000,- €

www.ellerbrake-immobilien.com

info@ellerbrake-immobilien.com

fon: +34 632 94 35 93



www.



Objektbeschreibung

Apartment mit Meerblick in Costa Calma – in der beliebten Anlage „**Jardín de Fuerteventura**“

Dieses charmante und gepflegte Eckapartment mit Meerblick befindet sich in der beliebten und ruhigen Wohnanlage „Jardín de Fuerteventura“ in Costa Calma. Die Wohnanlage zeichnet sich durch ihre mediterrane Architektur, die gepflegten Gartenanlagen und die Nähe zum Meer aus. Der traumhafte Sandstrand von Costa Calma ist nur ca. 300 Meter entfernt und in wenigen Gehminuten erreichbar.

Das voll möblierte Apartment bietet auf ca. 55 m² Wohnfläche ein angenehmes Raumgefühl und eine durchdachte Raumaufteilung. Es verfügt über ein helles Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Fenster, sowie einen offenen Wohn- und Essbereich mit integrierter Einbauküche. Die moderne Küche ist mit allen notwendigen Geräten ausgestattet und lädt zum Kochen und Verweilen ein.

Besonders hervorzuheben sind die großzügigen Außenbereiche, die das Apartment umgeben:

- Ein Wintergarten sorgt für zusätzlichen Wohnkomfort und bietet sich ideal als Ess- oder Ruhebereich an.
- Eine große Terrasse mit herrlichem Meerblick, die zum Sonnen und Entspannen einlädt.
- Eine weitere, vorgelagerte Terrasse mit Gartenbereich bietet zusätzliche Privatsphäre und Gestaltungsmöglichkeiten.

Ein Flur mit praktischem Abstellraum ergänzt das Raumangebot sinnvoll.

Die Immobilie wird voll möbliert verkauft – ideal für den direkten Einzug oder zur sofortigen Ferienvermietung.

Ausstattung im Überblick:

- | | |
|----------------------------|--------------------------------------|
| • Ecklage mit Meerblick | • Wintergarten |
| • 300 m zum Sandstrand | • Flur mit Abstellraum |
| • 1 Schlafzimmer | • 1 Terrasse mit Meerblick |
| • 1 Badezimmer mit Fenster | • 1 vorgelagerte Terrasse mit Garten |

Kontakt:

www.ellerbrake-immobilien.com | info@ellerbrake-immobilien.com | +34 632 94 35 93 (WhatsApp)